

РЕЗЮМЕ

Барнаева Мария Моисеевна - оценщик

Квалификация:

- **«Сертифицированный специалист по оценке недвижимости II уровня»** со специализацией «Оценка рыночной стоимости недвижимости, включая оценку для целей финансовой отчетности и залогового обеспечения», согласно требованиям Международных и Европейских стандартов оценки Нормативного документа TGA GmbH версии 2006. Сертификацию проводил экзаменационный центр «Фонд «Европейский институт сертификации», аккредитованный германской головной организацией (DAkkS – Deutsche Akkreditierungsstelle GmbH) по аккредитации органов сертификации персонала по DIN EN ISO/IEC 17024:2003. Сертификат № 73-054-15 от 24.12.2015г.

- **REV – Признанный Европейский оценщик.** Регистрационный номер сертификата REV-RU/RSA/2022/4, выдано 01/12/2017.

Генеральная государственная лицензия № ФЛ–0068 от 28 января 2002 года на занятие деятельностью по оценке имущества, выдана Комитетом регистрационной службы Министерства юстиции Республики Казахстан на занятие деятельностью по оценке имущества на территории Республики Казахстан. Включены все виды оценки: недвижимого имущества, оценка движимого имущества, оценка ценных бумаг, паев, долей (вкладов) в уставных капиталах юридических лиц, оценка объектов интеллектуальной собственности, стоимости нематериальных активов, оценка предприятия как имущественного комплекса).

Опыт работы в качестве оценщика 24 года. Дата получения первой лицензии на оценочную деятельность – **апрель 1995г.**

Являюсь руководителем процесса оценки в соответствии с Законодательством Республики Казахстан и Международным стандартам оценки.

Член ПО СРО «Палата профессиональных независимых оценщиков».

Действительный член Российского общества оценщиков, 2001 год.

2002 - 2004гг – вице президент ПО «Палата профессиональных оценщиков Казахстана»

2004 – 2018гг – президент ПО «Палата профессиональных оценщиков», председатель Экспертного совета Палаты с 2012г.

Образование – высшее, Новосибирский электротехнический институт, 1983г. (ныне НГТУ – Новосибирский Государственный Технический Университет).

Сведения о трудовой деятельности оценщика:

1983 – 1986гг – Кемеровская железная дорога, начальник службы контактной сети

1986 – 1991гг – Институт «Казгипроводхоз», инженер 2-категории

1991 – 1996 гг – СК «Базис», директор управления недвижимости, оценка.

1996 – 1999гг – МБС «Турксиб», оценочная деятельность.

1999 года - по настоящее время - ТОО «Риал Истейт», директор, оценщик.

Сведения о трудовой деятельности в некоммерческой организации оценщиков:

2003 по 2018гг. – участие в законотворческой деятельности:

член рабочей группы МЮ РК по внесению изменений и дополнений в законы РК «Об оценочной деятельности в РК»,

участие в рабочей группе Мажилиса Парламента РК по рассмотрению проектов законов РК «О саморегулировании» и «О внесении изменений и дополнений в некоторые законодательные акты РК по вопросам саморегулирования»,

член рабочей группы Мажилиса Парламента РК по рассмотрению проектов законов РК «Об оценочной деятельности в РК»,

член рабочей группы МЮ РК по разработке правил и стандартов РК по оценочной деятельности,

член рабочей группы МФ РК по разработке правил и стандартов РК по оценочной деятельности,

член рабочей группы по подготовке проекта Закона РК «О внесении изменений и дополнений в некоторые законодательные акты РК по вопросам совершенствования нормотворчества»,

член рабочей группы по совершенствованию вопросов стандартизации в системе саморегулирования.

член Комитета Президиума Национальной палаты предпринимателей РК «Атамекен» по вопросам развития саморегулирования.